

## Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Infor-

mationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

<b>1. Produkt</b>	<b>klimaVest ELTIF (der „Fonds“ oder das „PRIIP“)</b>
<b>PRIIP-Hersteller</b>	Commerz Real Fund Management S.à r.l. (Teil der Commerz Real Unternehmensgruppe)
<b>ISIN/Produktkennung</b>	LU2183939003/529900C5I61NA6OCN83
<b>Website des PRIIP-Herstellers</b>	www.luxemburg.commerzreal.com
<b>Datum</b>	Datum der letzten Überarbeitung des Basisinformationsblatts: <b>1. Juli 2025</b>

Die Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) ist für die Aufsicht von Commerz Real Fund Management S.à r.l. in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig. Dieses PRIIP ist in Luxemburg zugelassen. Commerz Real Fund Management S.à r.l. ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) reguliert.

**Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.**

## 2. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

<b>Art</b>	Der Fonds ist ein gemäß Teil II des Gesetzes vom 17. Dezember 2010 über Organismen für gemeinsame Anlagen (das „ <b>Gesetz von 2010</b> “) errichteter Investmentfonds in der Form eines Sondervermögens (fonds commun de placement), der als europäischer langfristiger Investmentfonds im Sinne der Verordnung 2015/760 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 29. April 2015 über europäische langfristige Investmentfonds (die „ <b>ELTIF-Verordnung</b> “) qualifiziert und gemäß den Gesetzen des Großherzogtums Luxemburg gegründet wurde. Der Fonds wird durch seine Verwaltungsgesellschaft Commerz Real Fund Management S.à r.l. (die „ <b>Verwaltungsgesellschaft</b> “) verwaltet, welche als der Verwalter von alternativen Investmentfonds gemäß dem luxemburgischen Gesetz vom 12. Juli 2013 über alternative Investmentfondsverwalter („ <b>Gesetz von 2013</b> “) ernannt wurde. Der Fonds ist ein Investmentfonds, dessen Wertentwicklung von der Entwicklung seines Portfolios abhängt, wie im Abschnitt „Ziele“ näher beschrieben.
<b>Laufzeit</b>	Das Laufzeitende des Fonds ist der 31. August 2070, welches durch die Verwaltungsgesellschaft unter Berücksichtigung der Laufzeiten der Anlagen des Fonds zweimal um jeweils bis zu 5 Jahre verlängert werden kann. Sie werden in jedem Fall über eine Verlängerung der Laufzeit schriftlich informiert. Die Verwaltungsgesellschaft darf den Fonds einseitig beenden. Darüber hinaus können die auf den Fonds anwendbaren geltenden Gesetze und Vorschriften (inkl. das Informationsmemorandum) eine automatische Beendigung vorsehen, wie im Informationsmemorandum des Fonds (das „ <b>Informationsmemorandum</b> “) näher beschrieben.
<b>Ziele</b>	Anlageziel des Fonds ist es, für die Anleger attraktive risikoadjustierte Renditen aus langfristigen Anlagen im Sinne der ELTIF-Verordnung zu erzielen und dabei einen positiven messbaren <sup>1</sup> Beitrag zur Erreichung von Umweltzielen im Sinne der Taxonomie-Verordnung zu leisten, insbesondere dem Klimaschutz („climate change mitigation“) oder der Anpassung an den Klimawandel („climate change adaption“). Der Fonds ist bestrebt, durch die Verfolgung seines Anlageziels zur Erreichung der langfristigen Begrenzung der Erderwärmung gemäß den Zielen des Rahmenübereinkommens der Vereinten Nationen über Klimaänderungen 2015 (das „Pariser Abkommen“) beizutragen. Das beabsichtigte Ziel des Fonds wird im Wesentlichen verfolgt durch die direkte und indirekte Erlangung der Kontrolle über nicht börsennotierte Unternehmen oder Emittenten vorwiegend in den Mitgliedstaaten des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) sowie in Mitgliedstaaten der Organisation für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung (OECD). Wie im Informationsmemorandum und seinem Anhang I näher beschrieben, fokussiert der Fonds auf wirtschaftliche Aktivitäten, die einen Beitrag zum Übergang zu einer CO <sub>2</sub> e-armen, nachhaltigen Wirtschaft leisten unter anderem in den Bereichen Energieerzeugung, die aus erneuerbaren Energiequellen stammt, Energieübertragung und Energiespeicherung, saubere(r), sichere(r) und vernetzte(r) Verkehr, Transport und Mobilität, weitere Infrastrukturanlagen und andere Vermögenswerte, die einen Beitrag zur Erreichung ökologisch nachhaltiger Ziele im Sinne der Verordnung (EU) Nr. 2020/852 vom 18. Juni 2020 über die Einrichtung eines Rahmens zur Erleichterung nachhaltiger Investitionen und zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 2019/2088 (EU-Taxonomieverordnung) leisten. Der Fonds wird auch in andere liquide Vermögenswerte investieren. Zur Absicherung der den Anlagen des Fonds innewohnenden Risiken können Derivate eingesetzt werden. Durch diese Risikoabsicherung z. B. vor Verlusten in Folge von Zins- oder Währungskursschwankungen soll sich das Risikoprofil des Fonds verbessern. Ein Derivat ist ein Finanzinstrument, dessen Wert – nicht notwendig 1:1 – von der Entwicklung eines oder mehrerer Basiswerte wie z. B. Wertpapieren oder Zinssätzen abhängt. Unter Berücksichtigung der empfohlenen Haltedauer, hängt die Rendite des Fonds von der Wertentwicklung des Fonds ab, die in direktem Zusammenhang mit der Wertentwicklung seiner Anlagen (d. h. im Wesentlichen der nicht börsennotierten Unternehmen oder Emittenten) steht. Das in diesem Basisinformationsblatt beschriebene Risiko- und Renditeprofil des Fonds setzt voraus, dass Sie Ihr Investment in den Fonds mindestens 5 Jahre halten, wie nachstehend unter der Überschrift „Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?“ beschrieben. Ausführliche Informationen zu den Anlagezielen und der Strategie des Fonds finden Sie im Informationsmemorandum und seinem Anhang I. Der Fonds verfolgt eine aktive Managementstrategie und investiert daher nicht unter Bezugnahme auf einen Index (einschließlich EU-Referenzwerte für den klimabedingten Wandel oder Paris-abgestimmter EU-Referenzwerte im Sinne von Titel III Kapitel 3a der Verordnung (EU) Nr. 2016/1011 des Europäischen Parlaments und des Rates) und hat auch nicht die Absicht, dies zukünftig zu tun. Somit wurde zur Erreichung des nachhaltigen Investitionsziels kein Index als Referenzwert festgelegt. Der Fonds strebt, wie weiter oben beschrieben, eine langfristige Wertsteigerung an unter Berücksichtigung eines nachhaltigen Investitionsziels im Sinne des Artikel 9 der Verordnung (EU) 2019/2088 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. November 2019 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor. BNP Paribas, Luxembourg Branch, wurde zur Verwahrstelle des Fonds ernannt. Weitere Informationen, wie z. B. Kopien des Informationsmemorandum und der Halbjahres- und Jahresberichte, sind bei der Verwaltungsgesellschaft kostenlos in deutscher Sprache erhältlich. Zusätzliche praktische Informationen, wie z. B. die aktuellsten Anteilspreise, sind ebenfalls bei der Verwaltungsgesellschaft erhältlich. Es besteht die Möglichkeit, bewertungstäglich die Rückgabe der Anteile anzukündigen und die Anteile zu jedem Bankarbeitstag (der „ <b>Bewertungstag</b> “) zurückzugeben. Das Recht der Anleger, Anteile zurückzugeben und den Anteilswert ausgezahlt zu bekommen, unterliegt verschiedenen Beschränkungen wie in dem Abschnitt „Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?“ beschrieben. Es wird von der Verwaltungsgesellschaft jährlich entschieden, ob Erträge an die Anleger ausgeschüttet oder ins nächste Jahr vorgetragen werden.
<b>Kleinanleger-Zielgruppe</b>	Der Fonds ist für Kleinanleger im Sinne der Richtlinie 2014/65/EU über Märkte für Finanzinstrumente mit einem nachhaltig, ökologisch und/oder sozial verantwortungsbewussten Anlageansatz bestimmt. Kleinanleger sollten (i) einen langfristigen Anlagehorizont haben; (ii) in der Lage sein, mindestens 10.000 Euro zu investieren, (iii) über ausreichende Mittel verfügen, um den Verlust ihres gesamten in den Fonds investierten Kapitals tragen zu können, und (iv) ein Investment mit einem Risiko von 2, welches einer niedrigen Risikoklasse entspricht, eingehen wollen. Der Kleinanleger sollte nur einen kleinen Teil seines Gesamtanlageportfolios in einen ELTIF investieren und muss in der Lage sein, den Verlust seines gesamten Kapitals zu tragen, da verschiedene Risiken, darunter das Markt- und Kreditrisiko, sich erheblich auf die Rendite auswirken können. Diese Risiken werden im Abschnitt „Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?“ näher beschrieben.

<sup>1</sup> Aussagen zu „Vermeidung“ oder „Messbarkeit“ von CO<sub>2</sub>-Emissionen oder ähnliche Aussagen bezüglich CO<sub>2</sub> und/oder CO<sub>2</sub>e (gemeint ist hier das CO<sub>2</sub>-Äquivalent, das neben dem Treibhausgas Kohlendioxid (CO<sub>2</sub>) weitere Treibhausgase wie Methan (CH<sub>4</sub>), Lachgas (N<sub>2</sub>O) oder Fluorkohlenwasserstoffe (FKW) berücksichtigt. Zur besseren Lesbarkeit wird hier jedoch der Term CO<sub>2</sub> verwendet.) sind grundsätzlich im Zusammenhang mit der auf <https://klimavest.de/messbar/> erläuterten Methodik zu lesen und zu verstehen. Der messbare Beitrag besteht darin, dass klimaVest die Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien fördert und dadurch CO<sub>2</sub>-Emissionen, die bei der Stromerzeugung aus fossilen Energieträgern entstanden wären, vermieden werden. Die CO<sub>2</sub>-Vermeidung wird auf Basis von länderspezifischen Vermeidungsfaktoren der Technical Working Group of International Financial Institutions (IFI) basierend auf dem Combined Margin Approach der United Nations Framework Convention on Climate Change (UNFCCC) unter Berücksichtigung von sektorspezifischen CO<sub>2</sub>-Vorkettenemissionsfaktoren des Umweltbundesamtes berechnet. Vermeidungsfaktoren sinken perspektivisch aufgrund des voraussichtlich steigenden Anteils an regenerativ erzeugtem Strom im Strommix. Aussagen zur erzielten oder geplanten CO<sub>2</sub>-Vermeidung sind kein verlässlicher Indikator für tatsächliche zukünftige CO<sub>2</sub>-Vermeidung. Zielsetzungen können sowohl über- als auch unterschritten werden.

### 3. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

#### Risikoindikator



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 5 Jahre halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück. Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Es zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist,

dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 2 eingestuft, wobei 2 einer niedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als niedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es wahrscheinlich, dass die Fähigkeit des Fonds beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen. Bei Investitionen in Vermögenswerte und Unternehmen im Infrastruktursektor können spezifische Risiken (z.B. illiquide Märkte, Bau- und Fertigstellungs- oder Betriebsrisiken) auftreten. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor der künftigen Marktentwicklung, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn der Fonds Ihnen nicht das zahlen kann, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

#### Performanceszenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen. Das dargestellte pessimistische, mittlere und

optimistische Szenario veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung des Produkts oder einer geeigneten Benchmark in den letzten 10 Jahren. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

#### Szenarien

		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen
<b>Empfohlene Haltedauer</b>	5 Jahre		
<b>Anlagebeispiel</b>	10.000 EUR		
<b>Minimum</b>	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie können Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.		
<b>Stressszenario</b>	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	9.217 € -7,83 %	9.378 € -1,28 %
<b>Pessimistisches Szenario</b>	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	9.243 € -7,57 %	11.371 € 2,60 %
<b>Mittleres Szenario</b>	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	9.880 € -1,20 %	12.491 € 4,55 %
<b>Optimistisches Szenario</b>	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten Jährliche Durchschnittsrendite	11.731 € 17,31 %	13.285 € 5,85 %

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann. Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten. Pessimistisches Szenario: Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in eine geeignete Benchmark zwischen Juni 2015 und Juni 2020. Mittleres Szenario: Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in eine geeignete Benchmark bzw. in das Produkt zwischen September 2018 und September 2023. Optimistisches Szenario: Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in eine geeignete Benchmark bzw. in das Produkt zwischen September 2019 und September 2024.

### 4. Was geschieht wenn Commerz Real Fund Management S.à r.l. nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Die Vermögen des Fonds und der Verwaltungsgesellschaft, in ihrer Funktion als PRIIP-Hersteller, sind getrennt, so dass die Insolvenz der Verwaltungsgesellschaft keine Auswirkungen auf die Fähigkeit des Fonds haben sollte, Zahlungen an die Anleger durchzuführen. In Bezug auf die Verwahrstelle, die für die Verwahrung der Vermögenswerte des Fonds verantwortlich ist, besteht ein potenzielles Ausfallrisiko, wenn die Vermögenswerte des Fonds bei der Verwahrstelle oder bei einer von der Verwahrstelle bestellten Unterverwahrstelle verloren werden. Dieses Ausfallrisiko ist jedoch aufgrund der in Artikel 19 des Gesetzes von 2013 und der von der Kommission delegierten Verordnung (EU) 231/2013 vorgesehenen Vorschriften begrenzt, die eine Trennung des Vermögens der Verwahrstelle und des Fonds erfordern. Die Verwahrstelle haftet gegenüber dem Fonds oder den Anlegern des Fonds für das Abhandenkommen eines Finanzinstruments durch die Verwahrstelle oder eine von der Verwahrstelle bestellte Unterverwahrstelle, es sei denn, die

Verwahrstelle kann nachweisen, dass das Abhandenkommen auf höhere Gewalt zurückzuführen ist, deren Konsequenzen trotz aller angemessenen Gegenmaßnahmen unabwendbar waren. Für alle anderen Verluste haftet die Verwahrstelle im Falle der fahrlässigen oder vorsätzlichen Nichterfüllung ihrer Verpflichtungen gemäß der Richtlinie 2011/61/EU über die Verwalter alternativer Investmentfonds („AIFMD“). Auf der Grundlage von objektiven Gründen, die zwischen der Verwahrstelle und einer Unterverwahrstelle für die Verwahrung von Finanzinstrumenten festgelegt und vereinbart wurden, kann sich die Verwahrstelle von ihrer Haftung befreien und ihre Haftung an die Unterverwahrstelle übertragen. Falls eine Unterverwahrstelle von der Verwahrstelle ernannt wird, werden die Anleger ordnungsgemäß informiert. Verluste sind nicht durch ein Anlegerentschädigungs- oder Garantiesystem gedeckt.

### 5. Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese

Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

#### Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahmen zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0% Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 Euro werden angelegt.

Szenarien (Anlage EUR 10.000)	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen
Kosten insgesamt	742 €	1.710 €
Jährliche Auswirkung der Kosten*	7,42%	3,42% pro Jahr

\* Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 7,85% vor Kosten und 4,43% nach Kosten betragen.

Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken. Der Betrag wird Ihnen mitgeteilt.

Diese Zahlen enthalten die höchste Vertriebsgebühr, die die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, berechnen kann (5% des Anlagebetrags/500 Euro). Diese Person teilt Ihnen die tatsächliche Vertriebsgebühr mit.

## Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen
Einstiegskosten	Bis zu 5% des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen. Darin enthalten sind Vertriebskosten. Dies ist der Höchstbetrag, der Ihnen berechnet wird.	Bis zu 500 €
Ausstiegskosten	Wir erheben keine Ausstiegsgebühr.	0,00 €
Laufende Kosten pro Jahr		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	1,92% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die für die Anlageverwaltung anfallen können. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres.	192,00 €
Transaktionskosten	0,5% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	50,00 €
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühren	Für dieses Produkt wird keine Erfolgsgebühr berechnet	0,00 €

## 6. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

### Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre

Diese empfohlene Haltedauer wurde unter Berücksichtigung der Laufzeit und der vorgeschriebenen Voraussetzungen für die Rücknahme von Anteilen an dem Fonds bestimmt. Diese kollektive Kapitalanlage hat keine Mindesthalteperiode, ist aber für eine langfristige Anlage erstellt worden. Aus wirtschaftlicher Sicht wird daher empfohlen, für mindestens fünf Jahre investiert zu bleiben. Das Recht der Anleger, Anteile zurückzugeben und den Anteilswert ausgezahlt zu bekommen, unterliegt verschiedenen Beschränkungen: (i) einjährige Ankündigungsfrist bei Rückgaben eines Anlegers in Höhe von mehr als 500.000 Euro innerhalb eines Jahres;

(ii) umfangmäßige Beschränkung aller Rücknahmen auf einen Betrag in Höhe von 50% der am jeweiligen Bewertungstag kurzfristig verfügbaren Bankguthaben des Fonds; und (iii) Aussetzung der Rücknahme bei außergewöhnlichen Ereignissen und Unterschreitung einer Mindestliquiditätsreserve des Fonds. Im Einklang mit den Vorschriften der ELTIF Verordnung können Kleinanleger ihren Anteilserwerb im Zeitraum von zwei Wochen ab ihrem ersten Erwerb von Anteilen des Fonds stornieren und erhalten ihr Geld ohne Abzüge zurück. Rückgabeanträge können an jedem Bewertungstag bei der Register- und Transferstelle des Fonds, BNP Paribas Securities Services, Luxembourg Branch eingereicht werden.

## 7. Wie kann ich mich beschweren?

Wenn Sie sich dafür entscheiden, in den Fonds zu investieren, und anschließend eine Beschwerde diesbezüglich oder bezüglich des Verhaltens des PRIIP-Herstellers oder einer Vertriebsstelle des Fonds haben, wenden Sie sich bitte zuerst an den PRIIP-Hersteller unter Commerz Real Fund Management S.à r.l., 8, Rue Albert Borschette, Building C, L-1246 Luxemburg, oder per E-Mail an crfm@commerzreal.com oder durch den Besuch der folgenden Webseite: [www.luxemburg.commerzreal.com](http://www.luxemburg.commerzreal.com).

Wenn Ihre Beschwerde nicht zufriedenstellend gelöst ist, können Sie sich auch direkt an die Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF), 283 route d'Arlon in L-1150 Luxemburg, Telefon: (+352) 26251-1, E-Mail: [reclamation@cssf.lu](mailto:reclamation@cssf.lu), Internet: <https://www.cssf.lu/en/general-complaints-to-the-cssf-about-professionals/> wenden.

## 8. Sonstige zweckdienliche Angaben

Die in diesem Basisinformationsblatt enthaltenen Informationen werden durch das Informationsmemorandum, das Verwaltungsreglement und die Halbjahres- und Jahresberichte des Fonds ergänzt, welche Anlegern vor der Zeichnung, wie gesetzlich vorgeschrieben, zur Verfügung gestellt werden. Diese Informationen und/oder Unterlagen sind kostenlos beim PRIIP-Hersteller in deutscher Sprache erhältlich. Eine gedruckte Version des Basisinformationsblatts ist auf Anfrage kostenlos beim PRIIP-Hersteller erhältlich. Das Basisinformationsblatt ist auf der Webseite [klimavest.de/downloads](http://klimavest.de/downloads) aufrufbar.

Der PRIIP-Hersteller ist verpflichtet, die bisherige Leistung des Fonds zu veröffentlichen. Diese Informationen können bei der Verwaltungsgesellschaft angefragt werden. Die bisherige Wertentwicklung umfasst derzeit 4 Jahre. Die Berechnungen der in „Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?“ bisher dargestellten Performance-Szenarien können ebenfalls bei der Verwaltungsgesellschaft angefragt werden.

### Commerz Real Fund Management S.à r.l.

8, rue Albert Borschette, Gebäude C | L-1246 Luxemburg  
+352 691 922 128 | [info@klimavest.de](mailto:info@klimavest.de)  
[klimavest.de](http://klimavest.de)